

Nota

CUADRO RESUMEN DE LAS MANIFESTACIONES DE INTERÉS PRESENTADAS EN LA PROMOCIÓN DE UNA NUEVA TERMINAL DE TRANSPORTE DE MERCANCÍAS POR FERROCARRIL EN ARANJUEZ (MADRID)

Nº Expediente: **2018/MOI/001**

Con fecha 30 de Octubre del pasado año, se finalizaba la presentación de proposiciones de interés en la promoción de una nueva terminal de transporte de mercancías por ferrocarril en Aranjuez.

A la convocatoria se presentaron tres manifestaciones, cuyo resumen es el que se recoge en el siguiente cuadro:

Nº EXPEDIENTE										
2018/MOI/001										
PROMOCIÓN DE UNA NUEVA TERMINAL DE TRANSPORTE DE MERCANCÍAS POR FERROCARRIL EN ARANJUEZ (MADRID)										
RESUMEN DEL CONTENIDO	MANIFESTACIÓN 1			MANIFESTACIÓN 2			MANIFESTACIÓN 3			
USO QUE PROPONE DESTINAR	ALMACENAJE DE VEHÍCULOS INCLUIDOS VIALES:	241.500 m2		CAMPA LOGÍSTICA DE VEHÍCULOS:	183.654 m2		TERMINAL DE VEHÍCULOS-TALLER		300.000 m2	
	CARGA Y DESCARGA DE CAMIONES:	16.000 m2		CAMPA LOGÍSTICA DE CONTENEDORES:	62.798 m2		TERMINAL DE MERCANCÍAS (LOGÍSTICA DE DISTRIBUCIÓN-ALMACENAJE-OFICINA)		30.000 m2	
	OPERACIONES Y SERVICIOS FERROVIARIOS:	45.000 m2		CAMPA LOGÍSTICA MULTIMODAL :	19.884 m2		LOGÍSTICA DE DISTRIBUCIÓN-CONTENEDORES		11.000 m2	
	ALMACENAJE DE CONTENEDORES Y CAJAS MÓVILES:	30.000 m2		ZONA OFICINA:	10.632 m2		SERVICIOS DE VALOR, GESTIÓN ADUANAS, ETC.		1.000 m2	
	TALLER DE REPARACIÓN Y LAVADERO:	3.000 m2		ZONA ACCESO:	13.330 m2					
	OFICINAS Y CONTROL DE ACCESOS-SEGURIDAD:	700 m2								
ESTIMACIÓN DE TIEMPO Y VALORACIÓN DEL VOLUMEN DE INVERSIÓN	ACCESOS VIARIOS Y ROTONDA DE ENTRADA	30 DIAS	577.000 €	FASE DE DISEÑO	18 MESES	550.621 €	VALLADO, REACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO Y VIAS	12 MESES	8.000.000 €	
	ADECUACIÓN DE VÍA DE FERROCARRIL	110 DIAS	1.314.000 €	FASE DE CONSTRUCCIÓN	10 MESES	19.073.640 €	CONSTRUCCIÓN DE NAVE TALLER Y OFICINA.	12 MESES	4.500.000 €	
	TRABAJOS DE URBANIZACIÓN	151 DIAS	8.637.000 €				CONSTRUCCIÓN ALMACÉN LOGÍ.DE MERC. Y CONTENEDORES	18 MESES	4.500.000 €	
	OBRA CIVIL, INSTALACIONES Y OFICINAS	45 DIAS	750.000 €							
	EQUIPAMIENTOS Y OTROS	30 DIAS	551.000 €							
	TOTAL 220 DIAS			11.841.000 €	TOTAL 28 MESES			19.624.261,46 €	TOTAL 12-18 MESES	

Madrid, 28 de Marzo de 2019