

DIRECCIÓN DE ESTACIONES DE VIAJEROS

PRECIOS 2019 PARA CONTRATOS DE ACTOS BREVES EN ZONAS COMUNES

Las estaciones y zonas correspondientes a cada uno de los grupos indicados en estos precios, están especificadas en el cuadro de la página 7.

STAND PROMOCIONAL / DISTRIBUCIÓN MUESTRAS

Este producto incluye todos los stands para promocionar productos o servicios o bien para captación de socios o clientes. También los stands en los que se realice distribución de material gráfico, regalo de muestras o degustación de producto.

En estos puntos no se realiza ninguna transacción económica en el stand.

SUPERFICIE	PRECIOS €/ DÍA*				
	GRUPO A	GRUPO B	GRUPO C	GRUPO D	GRUPO E
Hasta 8 m ²	255	185	165	105	55
Hasta 15 m ²	385	255	225	165	85
Hasta 30 m ²	510	360	310	225	115

* Estos precios se incrementarán un 30% en las siguientes fechas: Semana de Fallas en las estaciones de Valencia Nord, Valencia J. Sorolla y Valencia Cabanyal; semana de la Feria de Abril y Semana Santa en Sevilla Santa Justa.

PUNTO DE VENTA ⁽¹⁾

En este producto están incluidos todos los stands en los que se realiza mayoritariamente una transacción económica en el momento, mediante la adquisición y pago en ese punto por un bien o servicio. La permanencia mínima es de un mes.

SUPERFICIE	PRECIOS €/ MES*				
	GRUPO A	GRUPO B	GRUPO C	GRUPO D	GRUPO E
Hasta 8 m ²	4.975	3.585	3.185	1.990	995
Hasta 15 m ²	8.035	5.355	4.715	3.430	1.715

(1) Para estancias de menos de un mes, aunque se realice venta en el stand, se aplicarán los precios del producto "Stand Promocional"

* Estos precios se incrementarán un 30% en las siguientes fechas: Semana de Fallas en las estaciones de Valencia Nord, Valencia J. Sorolla y Valencia Cabanyal; semanas de la Feria de Abril y Semana Santa en Sevilla Santa Justa.

PUNTO EN ANDENES

Este producto incluye pequeños carritos o quioscos de venta o promoción que se sitúen en andén.

SUPERFICIE	PRECIOS €/ DÍA				
	GRUPO A	GRUPO B	GRUPO C	GRUPO D	GRUPO E
Hasta 8 m ²	2.295	2.295	1.530	1.530	1.530

(1) Para estancias de menos de un mes, se aplicarán los precios del producto "Stand Promocional" y en el caso de estaciones con varios tramos tarifarios, el del punto más económico.

* Estos precios se incrementarán un 30% en las siguientes fechas: Semana de Fallas en las estaciones de Valencia Nord, Valencia J. Sorolla y Valencia Cabanyal y semana de la Feria de Abril y Semana Santa en Sevilla Santa Justa.

MAQUINAS DE VENTA

Este producto incluye la colocación puntual de máquinas de autoventa. No se incluye el vending de alimentación y bebidas, cabinas telefónicas, fotografía, cajeros, etc, cuya adjudicación se realiza por concurso público.

Los precios finales se fijarán en función del tamaño y características de las máquinas y ubicación en la estación. Los precios mínimos por mes son:

PRECIOS MINIMOS € / MES				
GRUPO A	GRUPO B	GRUPO C	GRUPO D	GRUPO E
410	310	310	205	105

ESPACIOS SINGULARES

Son espacios en estaciones, diferentes a los destinados a stands, que por sus dimensiones o características resultan indicados para la celebración de eventos, ferias, etc.

PRECIOS € / DÍA

A CORUÑA	€/DÍA
Cabecera de andenes	
Completo, 120 m ²	300
Espacio de aproximadamente 70 m ²	220
BARCELONA ESTACIÓ DE FRANÇA	€/DÍA
Vestíbulo	
Área correspondiente al dibujo de una estrella en el suelo, 300 m ²	3.000
Área correspondiente al dibujo de una estrella en el suelo, 300 m ² (exposiciones o actividades de larga duración)	1.500
Zona Centro, 500 m ²	4.700
Vestíbulo completo, 810m ²	7.500
Andén principal	2.000
Espacio para estancias de productoras	
Vial del Marques Argentera+ Catering en martillo norte	600
Vial de Marques Argentera+ utilización parte del vestíbulo u otra zona	1.200
Ferias y Mercados*	
Cabecera de andén + vestíbulo	
1 día	4.500
día complementario	2.250
Vestíbulo + Martillo norte + vial	
1 día	4.000
día complementario	2.000
Vial Marques de Arquertera (acera lateral) para Food trucks	800

* En ferias y mercados se incluye un día para montaje. El desmontaje se inicia al finalizar el evento.

La realización de eventos se compatibiliza con la explotación comercial y ferroviaria de la estación

PRECIOS € / DÍA
BARCELONA SANTS
€/DÍA
ZONAS EXTERIORES LADO PLAZA PAÏSOS CATALANS:
Explanada lado mar de 1.050 m² (antes parking de motos):

De 1 a 7 días, cada día	1.500
De 1 a 15 días, cada día	1.275
Hasta 30 días o más, cada día	1.000

Explanada de Central 700 m²

Cada día	1.000
----------	-------

Explanada lado montaña 300 m²

De 1 a 7 días, cada día	1.000
De 1 a 15 días, cada día	800
Hasta 30 días o más, cada día	700

CASTELLÓN
€/DÍA

Exterior 350m ²	450
----------------------------	-----

CÓRDOBA
€/DÍA
Superficies exteriores. Plaza de las Tres Culturas

Hasta 100 m ²	400
De 101 hasta 1.000 m ² , incrementos de tramos de 100 m ² . Coste adicional por tramo:	100
Desde 1.001 m ² en adelante, incrementos de tramos de 100 m ² . Coste adicional por tramo:	50

MADRID PUERTA DE ATOCHA
€/DÍA
Jardín Tropical (para eventos culturales o sociales)

1 pasillo (3 x 50 m ²)	650
Jardín completo (dos pasillos de 3 x 50m más uno de 3 x 25m)	1.300

Terraza Exterior Terminal Llegadas (400m²)

1.100

Explanada exterior próxima a intercambiador

Espacio completo (500m ²)	600
Mitad del espacio (250 m ²)	400

MÁLAGA MARÍA ZAMBRANO
€/DÍA
Espacio exterior nº 14388 (Plaza frente Hotel Barceló)

Precio por día hasta 100 m ²	500
De 101 m ² a 150 m ²	550
De 151 m ² a 250 m ²	600
Total del espacio nº 14388 (260 m ²)	700

PRECIOS € / DÍA

SANTANDER	€/DÍA
Explanada Plaza de las estaciones (100m ²)	400
SEVILLA SANTA JUSTA	€/DÍA
Zona Exterior VIP (lateral Kansas City)	
hasta 200 m ²	500
Mitad del espacio (400 m ²)	750
Espacio completo (800 m ²)	1.250
VALENCIA JOAQUÍN SOROLLA	€/DÍA
Explanada exterior, hasta 200 m ²	700
Explanada exterior completa (500 m ²)	1.200
VALENCIA NORD	€/DÍA
Explanada exterior, lado C/ Bailén, 160 m ²	1.400
Explanada exterior lado C/ Xátiva 190 m ² (antiguo aparcamiento Rent a Car)	1.600
Patio exterior, centro fachada principal, (Máximo 9 x 5 m)	600

Consultas y solicitudes: standestaciones@adif.es

LISTADO DE ESTACIONES POR GRUPOS Y ZONAS

GRUPO A	Barcelona Sants: Todos los espacios excepto los incluidos en los grupos D Madrid Puerta de Atocha: Pasillo comercial Sevilla Santa Justa Zona Ave: vestíbulo y balcón			
GRUPO B	Madrid Chamartín: : Zona central del vestíbulo Madrid Puerta de Atocha: Balconada superior Sevilla Santa Justa: Zona central vestíbulo Valencia Joaquín Sorolla			
GRUPO C	Barcelona Estació de França Córdoba: Vestíbulo Madrid Chamartín: Vestíbulo (excepto zona central) Madrid Puerta de Atocha: Sala embarque planta 0, vestíbulo de llegadas . Málaga: Zona de embarque Sevilla Santa Justa: Zona Cercanías: Vestíbulo, pasarela y balcón Valencia estació del Nord.			
GRUPO D	Alacant Barcelona Sants: Espacios frente a sala VIP, lado Joan Peiro Bilbao Abando Camp de Tarragona Córdoba: Pasarelas		Girona Lleida Pirineus Málaga: Zona Cercanías Zaragoza Delicias: interiores	
GRUPO E	A Coruña Albacete Los Llanos Alcázar Algeciras Almería Antequera S. Ana Ávila Badajoz Benicarlo Bobadilla Burgos Cáceres Cádiz Calatayud Cartagena Castellón Ciudad Real Cuenca Cuenca Fernando Zóbel Ferrol	Figueres Flaçà Gijón Granada Guadalajara Yebes Huelva Huesca Irún Jaén Jerez Lebrija León Linares Logroño Lorca Sutullena Lugo Medina del Campo Mérida Miranda Monforte de Lemos	Murcia Ourense Oviedo Palencia Pamplona Ponferrada Pontevedra Portbou Puente Genil Puertollano Requena-Utiel Reus Ripoll Ronda Salou San Sebastián Santander Santiago de Compostela Segovia Segovia Guiomar	Sils Soria Tarragona Teruel Toledo Torredembarra Tortosa Tudela Valencia Cabanyal Valladolid Vigo Villagarcía de Arousa Villena Villena Alta Velocidad Vinarós Vitoria Zamora Zaragoza Delicias: exterior. Resto estaciones gestionadas por Adif

OBSERVACIONES

GENERALES:

En todos los productos reflejados en estos precios, no se incluye:

- Ningún elemento mobiliario.
- Seguridad específica que, si se contempla/contrata, obligatoriamente deberá ser validada por la Dirección de Seguridad Corporativa de Adif.
- Los trabajos adicionales que se realizan para la instalación del punto promocional, de venta, en andenes o máquinas de venta se facturarán aparte, previa aceptación por parte del cliente o se facturarán de forma directa por este, previa autorización de Adif.
- Las fechas de montaje y desmontaje se facturarán como un día más de tarifa, excepto para el producto "Espacios singulares" que se facturarán al 50%
- Limpieza y mantenimiento durante el evento, ni la limpieza posterior (siendo esta imprescindible).
- Licencias y permisos.
- Seguros.
- Consumos de luz, agua, línea de datos, etc
- Publicidad en el recinto de la estación (banderolas, pancartas, o similares).
- Impuestos aplicables según la legislación vigente.
- Tiempos de montaje y desmontaje.
- Aparcamiento.
- Almacenaje (stand, mercancía o cualquier otro elemento)

Es obligatorio:

- Póliza de seguros que cubra con cuantía suficiente todos los riesgos por responsabilidad civil, incendios y daños en general.

La contratación debe realizarse con un mínimo de 15 días de antelación. (Plazo límite, una vez aprobado el proyecto, en el que deberá estar entregada toda la documentación necesaria para la elaboración del contrato)

No se reservan espacios hasta confirmación e inicio de trámites de contratación.

Consultas y solicitudes: standestaciones@adif.es

PARTICULARES:

- La contratación está supeditada, inexcusablemente, a la **presentación de un proyecto con información detallada de lo que se quiere realizar y las necesidades de fechas y espacios, etc. Es imprescindible que se incluya una imagen del punto promocional, de venta, en andenes o máquina o un boceto detallado con el diseño y sus características o una foto del mismo.** Dicha información deberá especificar todos los elementos que se utilizarán en la promoción. En el caso de distribución de publicidad, regalo de muestras y degustación de producto, la información detallará el producto que van a distribuir, publicitar o degustar, así como la uniformidad del repartidor e información.
- Los materiales del stand o cualquier elemento que se emplee pueden ser muy variados: aluminio, madera, metacrilato, textiles, PVC, etc., pero siempre con calidad y transmitiendo imagen de solidez. No se aceptan stands promocionales cuya composición es una mesa tapada con una tela, al modo de stands solidarios.
- Si en el stand se va a realizar distribución de folletos, regalo de muestras o degustación de producto, éste deberá contar con espacio suficiente para almacenar gran cantidad stock, de forma que no se tenga que estar reponiendo producto constantemente. Este stock estará fuera de de la vista de los clientes.
- En el caso de la distribución de muestras, folletos o degustación de producto, la empresa distribuidora es responsable de velar por la limpieza durante la entrega de las mismas, debiendo recoger los folletos, / muestras / restos que se tiren al suelo en la zona de reparto de la estación. En caso de incumplir dicha condición Adif podría paralizar la distribución inmediatamente.
- **Se tendrá en cuenta el tipo de producto a promocionar o vender para evitar, en lo posible, entrar en competencia directa con los comercios implantados.**
- El nº máximo de personal será de 3 para punto promocional o de venta y 1 para punto en andenes, para un número mayor se realizará una propuesta para su estudio y aprobación por parte de la Subdirección Comercial.
- El tiempo de contratación máximo será de 6 meses, incluidas prórrogas, para un tiempo mayor se realizará una propuesta para su estudio y aprobación por parte de la Subdirección Comercial.
- La implantación mínima será de tres días, excepto en "Espacios Singulares" o casos extraordinarios.
- Se definirá claramente el espacio de acción.
- No se utilizará ningún tipo de megafonía ni ambientación musical sin autorización expresa.



- No se podrán emitir humos ni olores. Asimismo, si tienen depósito de agua, esta no podrá verterse ni en las vías ni en andenes.
- El período de contratación incluirá el tiempo necesario para el montaje, desmontaje y limpieza.
- Rebasar los plazos establecidos en el contrato sin dejar el espacio libre, dará lugar a las siguientes penalizaciones :
 - Día adicional: se facturará precio tarifa sin ningún descuento, así como los posibles suministros
 - Después de una semana: además de lo anterior, se facturará el coste del desmontaje más un 25% de la tarifa por día de almacenaje.
 - A partir de 90 días de la finalización del contrato, Adif podrá disponer del material almacenado como considere oportuno.
- El pago se realizará siempre por anticipado, a la firma del contrato. En contratos de varios meses de duración, se podrán realizar pagos mensuales, abonando inicialmente dos mensualidades.
- Como norma general, se establece que la superficie mínima de facturación de los stands o podiums para la exposición de un automóvil será de 15 m². En caso de necesitar un espacio mayor, se facturará el siguiente tramo de 30m².
- Los puntos en andenes, a la finalización de cada jornada, se deberán cubrir con una lona y se asegurarán de forma que no se puedan vandalizar ni desplazar.

Consultas y solicitudes: standestaciones@adif.es