



ADIF CONVOCA LICITACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO, CON UN SOLO CRITERIO DE ADJUDICACIÓN, DEL CONTRATO:

ARRENDAMIENTO DE TERRENO DE 3.580 m² EN LA TERMINAL DE TRANSPORTE DE MERCANCIAS DE ARRUBAL (LA RIOJA).

EXPEDIENTE:	2025/06/002
PRESUPUESTO DE LICITACIÓN:	184.900,92 €, IVA no incluido / 223.730,11 €, IVA incluido
VIGENCIA:	4 años (48 meses)
PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS:	Hasta las 11 horas, del día 16 de febrero de 2026
APERTURA ECONÓMICA:	A las 12 horas, del día 24 de febrero de 2026
LUGAR DE PRESENTACIÓN DE	
OFERTAS Y APERTURA ECONÓMICA:	Gerencia de Área de Servicios Logísticos Nore Edificio Final del Andén. Plaza circular nº 2-2 ^a Planta. 48008 Bilbao. Email: logistica.gerencianorte@adif.es

SOLVENCIA DE LOS LICITADORES:

▪ CAPACIDAD FINANCIERA

La solvencia económica y financiera del empresario deberá acreditarse por los medios siguientes:

- Volumen anual de negocio, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos años, por un importe igual o superior al que se contempla como presupuesto de la licitación.
- Patrimonio neto de la empresa, obtenido del balance correspondiente al último ejercicio económico para el que esté vencida la obligación de aprobación y depósito de las cuentas anuales en el Registro Mercantil, superior al presupuesto de licitación.

▪ COMPETENCIA PROFESIONAL O TÉCNICA

Los licitadores cumplirán con el requisito de competencia profesional, acreditando haber desarrollado, o estar desarrollando actividades logísticas, de almacenaje y distribución de cereal, durante los últimos 3 años. Esta acreditación se hará mediante una declaración del licitador acompañado de los documentos que demuestren la realización de la actividad.

Cuando el licitador sea una empresa de nueva creación, entendiendo por tal aquella que tenga una antigüedad inferior a cinco años, su solvencia técnica se acreditará como se indica a continuación:

- Indicación del personal técnico y directivo, con una experiencia mínima de tres años, integrados o no en la empresa, y participantes en la actividad a realizar en los espacios e instalaciones objeto de licitación.

Disponibilidad de toda la documentación de este expediente en: <http://www.adif.es>

20 de enero de 2026