

**ADIF CONVOCA LICITACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO, UN SOLO
CRITERIO DEL CONTRATO:**

ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS E INSTALACIONES EN LA ESTACIÓN DE ALGODOR (MADRID).

Expediente: 2023/01/001
Renta mínima de licitación: 871.092,00 € (sin IVA); 1.054.021,30 € (IVA incluido).
Vigencia máxima: 180 meses.

Presentación de las ofertas: **Hasta las 11 horas, del día 20 de abril de 2023.**
Subdirección de Servicios Logísticos Centro.
Terminal de Transporte de Mercancías de Madrid Abroñigal.
C/ Méndez Álvaro, nº 84. C.P. 28053 MADRID.

Apertura de Ofertas Económicas: **A las 12 horas, del día 4 de mayo de 2023.**

SOLVENCIA DE LOS LICITADORES:

➤ **CAPACIDAD FINANCIERA**

La solvencia económica y financiera del empresario deberá acreditarse por los medios siguientes:

- Volumen anual de negocio, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos años, por un importe igual o superior al que se contempla como presupuesto de la licitación.
- Patrimonio neto de la empresa, obtenido del último balance anual presentado en el Registro Mercantil, igual o superior al del presupuesto de licitación de este PCP.

➤ **COMPETENCIA PROFESIONAL O TÉCNICA**

Los licitadores cumplirán con el requisito de competencia profesional, acreditando alguno de los siguientes requisitos:

- a) En el caso de titulares de infraestructuras de transporte, deberán indicar la relación de aquellas de las que sean titulares en los últimos 3 años, en las que se lleven a cabo operaciones de carga y descarga de mercancías y el tipo de mercancías que se tratan en la misma.
- b) En el caso de prestadores de servicios, estar prestando o, haberlos prestado en los últimos 3 años, servicios de logística de mercancías en terminales ferroviarias de mercancías.
- c) En el caso de operadores de transporte (intermodal, ferroviario, multimodal etc.), estar prestando estos servicios o haberlos prestado, en los últimos 3 años.

Disponibilidad de documentación: En la página web de ADIF: <http://www.adif.es>

Existen otros locales/espacios disponibles para otras actividades, consulte nuestra página web:
<http://www.adif.es>

MADRID, a 28 de febrero de 2023