

ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS, E.P.E. CONVOCA LICITACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO CON VARIOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN DEL SIGUIENTE EXPEDIENTE:

2022-160-00021

NOTA INFORMATIVA (III)

RESPUESTAS A CONSULTAS FORMULADAS EN RELACIÓN CON EL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES DEL CONCURSO PARA EL ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS PARA DESTINARLOS A LA INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y EXPLOTACIÓN DE APARCAMIENTOS SEGUROS DE BICICLETAS.

¿Aplica la renta variable a todos los ingresos, o solo los derivados del uso del aparcamiento? Por dar un ejemplo, en caso de ofrecer xxxxxxxxxxxx, ¿la renta variable aplicaría a este servicio?

Tal y como se establece en el Pliego de Condiciones Particulares, el ofertante propondrá el pago de un porcentaje **de sus ingresos** durante toda la vida del contrato, con un mínimo del 3%. Permite la presentación de ofertas para mejorar dicho porcentaje. Por lo anterior, dicho porcentaje corresponderá a todos los ingresos referidos en el contrato.

En Barcelona Sants hemos visto 3 ubicaciones distintas, una muy buena y otra bastante regular. ¿De qué depende de que se dé una u otra? Las ubicaciones son importantes ya que una buena ubicación puede atraer clientes y otra requeriría de mucha más inversión en marketing.

Esta estación está afectada por obras, por lo que es posible la reubicación del aparcamiento seguro.

En principio, como ubicación principal, se propone la situada en Plaza de los Paisos Catalans con Pº de San Antonio.

Asimismo, es posible la solicitud de instalación en todas las ubicaciones propuestas por estación.

¿Podrían facilitar copia del contrato suscrito con la empresa adjudicataria y persona de contacto de dicha empresa?

¿Podrían facilitar la estimación de la facturación del contrato que ADIF tiene suscrito con la empresa adjudicataria de la explotación publicitaria?

Una vez realizada la adjudicación, se facilitará el contacto de la empresa de publicidad que tiene la exclusividad de la misma en Adif.

A partir de ese momento, el adjudicatario, a través de la empresa explotadora de los espacios comerciales, podrá proponer acciones publicitarias para implementar en las instalaciones objeto de esta licitación.

