Nota de prensa

El plazo de presentación de ofertas finaliza el 28 de abril

Adif saca a subasta una parcela residencial en Zaragoza

- **Con un precio de licitación de 182.000 euros, tiene una superficie de 407,23 m^2**

29 MARZO 2022

Adif ha puesto a la venta una parcela residencial de su propiedad en el distrito de Miralbueno, en Zaragoza, con un precio mínimo de licitación de 182.000 euros (IVA no incluido).

Tiene una superficie de 407,23 m2, con una edificabilidad de 415,72 m2/t, y está situada en el sector de "El Portazgo", actualmente calle Francisco Rallo Lahoz, y cuenta con un proindiviso del 10,68% de una parcela con 1.691,99 m2 (sin edificabilidad).

Este solar procede de la reparcelación de suelos incluidos en el tramo fuera de servicio de la línea Caminreal-Zaragoza, por la que actualmente discurre un corredor verde consistente en una senda ciclista y peatonal entre la carretera de Logroño y el Canal Imperial de Aragón.

Los pliegos que detallan las características del inmueble y las condiciones y documentos del proceso de subasta están disponibles para su consulta en la Delegación de Patrimonio y Urbanismo Noreste de Adif y en el teléfono 976 764 210. También pueden consultarse en la página web de la entidad, a través del siguiente enlace:

Delegación de Comunicación Noreste
Plaça dels Països Catalans, S/N (Est. Barcelona Sants) 08014 -Barcelona
Tlf: 934956327 Fax: 934956331
prensa.noreste@adif.es

Esta información puede ser utilizada en su integridad o en parte sin necesidad de citar fuentes
www.adif.es

https://www.adif.es/w/2022/5350-2-parcelas-zaragoza-in-304098-304344?redirect=%2Fcomercializacion-de-inmuebles%2Fsubastas&pageFromPlid=875

El plazo de presentación de ofertas finalizará el próximo 28 de abril.

Una vez terminado el plazo de presentación de ofertas, Adif realizará una apertura pública de las mismas, en la que se darán a conocer todas las propuestas. La adjudicación recaerá sobre la mayor oferta económica de entre todas las recibidas, formalizándose posteriormente la escritura de compraventa.

Plan de racionalización de activos

La subasta de esta vivienda se enmarca en el plan de racionalización de activos de Adif, que tiene como objetivo mejorar la eficiencia de los mismos, generar ingresos y reducir costes.

Ente las medidas de este plan figuran la puesta en valor del patrimonio inmobiliario que no forma parte sustancial e imprescindible para el desarrollo de su actividad, ofrecer a eventuales inquilinos convertirse en propietarios y optimizar el uso de espacios y dependencias de carácter interno.

Delegación de Comunicación Noreste
Plaça dels Països Catalans, S/N (Est. Barcelona Sants) 08014 -Barcelona
Tlf: 934956327 Fax: 934956331
prensa.noreste@adif.es
Esta información puede ser utilizada en su integridad o en parte sin necesidad de citar fuentes
www.adif.es