Nota de prensa

Puesta en valor del patrimonio inmobiliario de la entidad

Adif pone a la venta mediante subasta pública cinco parcelas en Torredelcampo (Jaén)

- Todas las parcelas están calificadas como suelo urbano de uso industrial y está localizadas en el polígono Los Llanos
- El plazo de presentación de ofertas finaliza a las 12.00 horas del próximo 18 de octubre

15 SEPTIEMBRE 2022

Adif ha puesto a la venta, mediante subasta pública, cinco parcelas de su propiedad en el término municipal de Torredelcampo (Jaén). Se trata de parcelas de suelo urbano y de uso industrial, localizadas en el polígono Los Llanos, con las siguientes características:

Parcela Industrial 901 del PP SAUI-1 "Los Llanos" del PGOU municipal, se ubica en la calle C-3. Cuenta con 2.133,95 m² de superficie y 3.881,66 m² de edificabilidad. Su precio mínimo de salida es de 251.000 euros (IVA no incluido) y una fianza de 12.550 euros.

Parcela industrial 904 del PP SAUI-1 "Los Llanos" del PGOU municipal, está ubicada en la calle Escañuela. Cuenta con 1.163,18 m² de superficie y 2.115,82 m² de edificabilidad. Su precio mínimo de salida es de 129.000 euros (IVA no incluido) y una fianza de 6.450 euros.

Parcela industrial 905 del PP SAUI-1 "Los Llanos" del PGOU municipal, se ubica en la calle Escañuela. Cuenta con 1.134,25 m² de superficie y 2.063,20 m² de

edificabilidad. Su precio mínimo de salida es de 126.000 euros (IVA no incluido) y una fianza de 6.300 euros.

Parcela industrial 1205, del PP SAUI-1 "Los Llanos" del PGOU municipal, se ubica en la calle V-10. Tiene 1.042,08 m² de superficie y 1.895,54 m² de edificabilidad. Su precio mínimo de salida es de 116.000 euros (IVA no incluido) y una fianza de 5.800 euros.

Parcela industrial 1209, del PP SAUI-1 "Los Llanos" del PGOU municipal, está localizada en la calle C-4. Tiene 1.005,32 m² de superficie y 1.828,68 m² de edificabilidad. Su precio mínimo de salida es de 112.000 euros (IVA no incluido) y una fianza de 5.600 euros.

Las subastas realizadas por Adif se anuncian en la página web de la entidad, mediante el siguiente enlace:

https://www.adif.es/comercializacion-de-inmuebles/subastas

El plazo de presentación de ofertas finaliza a las 12.00 horas del próximo 18 de octubre.

Las características específicas de esta licitación están recogidas en el Pliego de Condiciones Particulares del concurso, que se puede consultar en la página web de Adif (www.adif.es) y se encuentra a disposición de los interesados en las oficinas de la Gerencia de Patrimonio y Urbanismo Sur de Adif, ubicadas en la Avenida de Kansas City, s/n. Estación de Sevilla Santa Justa, en horario de 10.00 a 14.00 horas, de lunes a viernes.

Plan de racionalización de activos

Delegación de Comunicación Sur
Avda. Kansas City, S/N Buzón 10. 41007 – Sevilla
Tlf.: 954485023 y 954485408 Fax: 954485425
prensasur@adif.es

Esta información puede ser utilizada en su integridad o en parte sin necesidad de citar fuentes
www.adif.es

Nota de prensa

El plan de racionalización de activos de Adif incluye tres tipos de medidas: puesta en valor del patrimonio inmobiliario de la entidad que no forma parte sustancial e imprescindible para el desarrollo de su actividad, mediante su alquiler o venta; ofrecer a los actuales inquilinos de viviendas de titularidad de Adif pasar a ser propietarios, y optimizar el uso de los espacios y dependencias de carácter interno.

Delegación de Comunicación Sur
Avda. Kansas City, S/N Buzón 10. 41007 – Sevilla
Tlf.: 954485023 y 954485408 Fax: 954485425
prensasur@adif.es
Esta información puede ser utilizada en su integridad o en parte sin necesidad de citar fuentes
www.adif.es