

Recuperación de patrimonio histórico para la movilidad sostenible del futuro

## Adif invierte 17,8M€ en la nueva estación Soto Sur de Cercanías Madrid

- **Licita la nueva estación, que dará servicio a la ampliación de Cercanías al norte: la extensión de la C-4b desde Colmenar Viejo hasta Soto del Real, actualmente en construcción**
- **La actuación convertirá el histórico edificio de viajeros en una estación moderna, sostenible, funcional y accesible**
- **También incluye la construcción de un edificio para cafetería, un aparcamiento, acceso rodado y peatonal, y carril bici**
- **Adif impulsa el Plan de Cercanías Madrid con una actuación clave para la extensión de la red, mientras avanza en decenas de actuaciones en marcha, como las de Atocha y Chamartín, la duplicación del tramo Pinar de las Rozas-Las Matas, o la promoción o construcción de otras nuevas estaciones como Tres Cantos Norte, Pinto La Tenería o Parla Norte**

23 DICIEMBRE 2025

Adif invertirá 17,8 millones de euros en la nueva estación Soto Sur de Cercanías Madrid, que dará servicio a la ampliación de la línea C-4b desde Colmenar Viejo hasta Soto del Real, actualmente en construcción.

La estación Soto Sur es una de las principales actuaciones del Plan de Cercanías Madrid, con la que, además de extender la red para dar servicio a más poblaciones del norte de la Comunidad (Miraflores de la Sierra y Guadalix de la Sierra, además de Soto del Real), Adif recupera patrimonio ferroviario histórico para la movilidad sostenible del futuro.

Adif halicitado el contrato que comprende la rehabilitación y puesta en valor del histórico edificio de la antigua estación de Soto del Real, para convertirlo en una estación moderna, funcional y accesible. También incluye las labores para completar los andenes con la instalación de marquesinas, y su conexión con un paso inferior, la construcción de un nuevo edificio para restauración y de un aparcamiento, y la renovación de los accesos y el carril bici.

Relaciones con los Medios  
C/ Sor Ángela de la Cruz, 3 28020 - Madrid  
Tlf.: 917744473 / 917744474

[prensa@adif.es](mailto:prensa@adif.es)

*Esta información puede ser utilizada en su integridad o en parte sin necesidad de citar fuentes  
[www.adif.es](http://www.adif.es)*

# Nota de prensa

Moderna y sostenible nueva estación en patrimonio histórico  
En concreto, Adif rehabilitará el edificio histórico de la estación, construido en el siglo XX (1955) y declarado Bien de Interés Patrimonial, para recuperarlo como estación ferroviaria y, además, preservarlo y ponerlo en valor como bien patrimonial.

Respetando su diseño y elementos originales, se restaurará su exterior y se acondicionará el interior: en sus 412,7m<sup>2</sup>, distribuidos en dos plantas, albergará el vestíbulo y zona de venta de billetes y aseos, entre otros espacios. También potenciará su sostenibilidad con sistemas de aprovechamiento de energía solar y de ventilación natural.

## Cafetería, aparcamiento y carril bici

Al norte de este edificio histórico se construirá uno nuevo, de 155,8m<sup>2</sup>, destinado a restauración, y al sur, otros dos pequeños edificios para instalaciones técnicas. Asimismo, se completarán los dos andenes de la estación, instalando marquesinas (cubrirán 80m de sus 240m) y conectándolos con un paso inferior dotado de escaleras y ascensores.

En el exterior, y para potenciar la multimodalidad, la estación Soto Sur contará con un aparcamiento con capacidad para 513 plazas (16 para PMR). Adif renovará además el acceso viario interior, repondrá el carril bici y dispondrá espacio para parada de otros modos de transporte. También potenciará la integración de la estación en el entorno, próximo a la sierra, con zonas verdes.

## Continuo impulso de Adif al Plan de Cercanías

La ampliación de la C-4b hasta Soto del Real y su nueva estación es una actuación estratégica del Plan de Cercanías dentro del capítulo de la extensión de la red para reforzar las posibilidades de movilidad sostenible en trayectos metropolitanos. Se suma a la duplicación del tramo Pinar de Las Rozas-Las Matas, actualmente en marcha, o la extensión hasta Illescas (Toledo), en fase de proyecto.

Asimismo, la nueva estación Soto Sur se añade a las que Adif promueve, como la de Tres Cantos Norte (también de la C-4b), Fuencarral-Malmea o Imperial; las que ya construye (Parla Norte o Pinto La Tenería) o remodela (Alcalá de Henares). También a las decenas de actuaciones que impulsa en otros ámbitos del Plan, como las de ampliación y refuerzo de andenes y espacio para viajeros de Cercanías de los dos grandes nodos, Atocha Cercanías y Chamartín.

Relaciones con los Medios  
C/ Sor Ángela de la Cruz, 3 28020 - Madrid  
Tlf.: 917744473 / 917744474

[prensa@adif.es](mailto:prensa@adif.es)

*Esta información puede ser utilizada en su integridad o en parte sin necesidad de citar fuentes  
[www.adif.es](http://www.adif.es)*

# Nota de prensa

Estas actuaciones contribuyen a los ODS 9 (fomento de infraestructuras sostenibles, fiables y de calidad), 11 (ciudades inclusivas y sostenibles) y 8 (contribución al crecimiento económico y la generación de empleo).

## Financiación europea

Esta actuación podrá ser cofinanciada por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER).

Relaciones con los Medios

C/ Sor Ángela de la Cruz, 3 28020 - Madrid

Tlf.: 917744473 / 917744474

[prensa@adif.es](mailto:prensa@adif.es)

*Esta información puede ser utilizada en su integridad o en parte sin necesidad de  
citar fuentes  
[www.adif.es](http://www.adif.es)*