

Los precios de salida oscilan entre 10.794 y 242.358 euros

Adif pone a la venta mediante subasta pública 13 viviendas y una parcela de su propiedad en Galicia

Los inmuebles están ubicados en Vigo, Ourense, Boborás (Ourense) y Sarria (Lugo) El plazo de presentación de ofertas finaliza a las 12:00 horas del día 4 de noviembre 05 OCTUBRE 2020

Adif pone a la venta mediante subasta pública 14 inmuebles de su propiedad en Galicia, cuyo precio mínimo de licitación oscila entre 10.794 y 242.358 euros. Se trata de 10 viviendas en la ciudad de Vigo, una vivienda con parcela comunitaria en Boborás (Ourense), un lote de 2 viviendas con parcela comunitaria en Ourense, y una parcela en Sarria (Lugo). Los pliegos de condiciones se encuentran a disposición de los interesados en las oficinas de la Gerencia de Área Noroeste – Jefatura de Patrimonio y Urbanismo de Galicia, sitas en la estación de Adif de A Coruña-San Cristóbal (Avda. del Ferrocarril, 2-1ª planta, C.P. 15007 - Teléfono 981 164 290), en horario de lunes a viernes de 10:00 a 14:00 horas. También se puede recabar más información en la web de Adif: http://www.adif.es/es_ES/empresas_servicios/concursos_publicos/patrimonio/concursos_patrimonio.shtml El plazo de presentación de ofertas finaliza el próximo 4 de noviembre a las 12:00 horas. Inmuebles a subasta

EXPEDIENTE T. MUNICIPAL DESCRIPCIÓN PRECIO MÍNIMO FIANZA

2020/5214-1 Vigo (Pontevedra) Vivienda de 106,00 m² construidos Calle REPUBLICA ARGENTINA, Nº 12, Planta 7, Puerta A con 3 Dormitorios, Salón, Cocina, 2 Baños y con ascensor 217.461,00 € 10.873,05 €

2020/5214-2 Vigo (Pontevedra) Vivienda de 106,00 m² construidos Calle REPUBLICA ARGENTINA, Nº 12, Planta 8, Puerta A con 3 Dormitorios, Salón, Cocina, 2 Baños y con ascensor 217.461,00 € 10.873,05 €

2020/5214-3 Vigo (Pontevedra) Vivienda de 112,00 m² construidos Calle REPUBLICA ARGENTINA, Nº 12, Planta 8, Puerta B con 3 Dormitorios, Salón, Cocina, 2 Baños y con ascensor 233.967,00 € 11.698,35 €

2020/5214-4 Vigo (Pontevedra) Vivienda de 78,00 m² construidos Calle REPUBLICA ARGENTINA, Nº 12, Planta 8, Puerta C con 2 Dormitorios, Salón, Cocina, 1 Baño y con ascensor 170.013,00 € 8.500,65 €

2020/5214-5 Vigo (Pontevedra) Vivienda de 93,00 m² construidos Calle REPUBLICA ARGENTINA, Nº 12, Planta 8, Puerta D con 3 Dormitorios, Salón, Cocina, 2 Baños y con ascensor 185.117,00 € 9.255,85 €

2020/5214-6 Vigo (Pontevedra) Vivienda de 112,00 m² construidos Calle REPUBLICA ARGENTINA, Nº 12, Planta 9, Puerta B con 3

Nota de prensa

Dormitorios, Salón, Cocina, 2 Baños y con ascensor 242.348,00 € 12.117,40 €2020/5214-7 Vigo (Pontevedra) Vivienda de 78,00 m² construidos Calle REPUBLICA ARGENTINA, N° 12, Planta 9, Puerta C con 2 Dormitorios, Salón, Cocina, 1 Baño y con ascensor 175.024,00 € 8.751,20 €2020/5214-8 Vigo (Pontevedra) Vivienda de 79,50 m² construidos Calle REPUBLICA ARGENTINA, N° 14, Planta 7, Puerta F con 2 Dormitorios, Salón, Cocina, 1 Baño y con ascensor 155.243,00 € 7.762,15 €2020/5214-9 Vigo (Pontevedra) Vivienda de 76,00 m² construidos Calle REPUBLICA ARGENTINA, N° 14, Planta 8, Puerta E con 2 Dormitorios, Salón, Cocina, 1 Baño y con ascensor 155.832,00 € 7.791,60 €2020/5214-10 Vigo (Pontevedra) Vivienda de 79,50 m² construidos Calle REPUBLICA ARGENTINA, N° 14, Planta 8, Puerta F con 2 Dormitorios, Salón, Cocina, 1 Baño y con ascensor 155.243,00 € 7.762,15 €2020/5214-11 Boborás (Ourense) Vivienda 99,00 m² construidos con Parcela comunitaria de 1923,00 m², Parcela privativa de 81 m², Porche de acceso, 3 Dormitorios, 1 Salón-comedor, 1 Cocina, 1 Baño y 1 Trastero en Carretera OU-214 Almuzara-Xuvenzas , N° 3, Planta Baja, Puerta Izq., Estación ADIF Boborás 32.000,00 € 1.600,00 €2020/5214-12 Ourense Lote de dos Viviendas de 99,00 m² y 95,00 m² construidos con parcela comunitaria de 3.204,00 m², 2 Porches de acceso, 6 Dormitorios, 2 Salones-comedor, 2 Cocinas, 2 Baños y 2 Trasteros en Carretera de la estación A Grela. 30.000,00 € 1.500,00 €2020/5214-13 Sarria (Lugo) Parcela de 60,00 m² de suelo con una edificabilidad de 60 10.794,00 € 2.698,50 €/m²/t, sobre dicha parcela se ubica una construcción de 11 m²Los inmuebles podrán mostrarse a los interesados únicamente bajo cita previa. Está establecida una fianza del 5% del valor de salida para las viviendas y de un 25% para la parcela, al tratarse de suelo. Plan de racionalización de activos Esta subasta se inscribe en el plan de racionalización de activos que lleva a cabo Adif, con el objetivo de mejorar la eficiencia en la gestión de estos activos, generar ingresos y reducir costes. El plan trata, entre otros puntos, de poner en valor el patrimonio inmobiliario de la entidad que no forma parte sustancial e imprescindible para el desarrollo de su actividad.