

Recuperación de patrimonio histórico para la movilidad sostenible

## **Adif contrata la construcción de la nueva estación Soto Sur de Cercanías Madrid por 15,2 millones de euros**

**Nota de prensa**

- En el marco de la ampliación de la red de Cercanías al norte, actualmente en construcción
- Adif convertirá el histórico edificio de viajeros en una estación moderna, sostenible, funcional y accesible
- Además, contará con cafetería, aparcamiento, nuevos accesos rodado y peatonal, y carril bici
- Tras recientemente poner en servicio la nueva zona Cercanías de Chamartín-Clara Campoamor, Adif sigue así impulsando el Plan de Cercanías Madrid, al sumar esta actuación a las decenas en marcha, como el refuerzo de Atocha Cercanías, la duplicación del tramo Pinar de las Rozas-Las Matas, la renovación de la C-5, o la promoción o construcción de otras nuevas estaciones como Tres Cantos Norte, Pinto La Tenería o Parla Norte

03 JULIO 2026

Relaciones con los Medios  
C/ Sor Ángela de la Cruz, 3 28020 - Madrid  
Tif.: 917744473 / 917744474

[prensa@adif.es](mailto:prensa@adif.es)

*Esta información puede ser utilizada en su integridad o en parte sin necesidad de citar fuentes*

[www.adif.es](http://www.adif.es)

Adif ha contratado la construcción de la nueva estación Soto Sur de Cercanías Madrid, que supondrá una inversión de 15,2 millones de euros y dará servicio a la ampliación de la línea C-4b desde Colmenar Viejo hasta Soto del Real, que actualmente se construye.

La estación Soto Sur es una de las principales actuaciones del Plan de Cercanías Madrid. Además de facilitar el acceso a la movilidad sostenible de proximidad a más poblaciones del norte de la Comunidad (Miraflores de la Sierra y Guadalix de la Sierra, además de Soto del Real), recupera patrimonio ferroviario histórico, dado que se habilitará en el edificio de la antigua estación de Soto del Real.

El contrato que Adif acaba de adjudicar comprende la rehabilitación y puesta en valor de este histórico edificio, construido en el siglo XX (1955) y declarado Bien de Interés Patrimonial, y convertirlo en una estación moderna, funcional y accesible.

También incluye los trabajos para completar los nuevos andenes, con la instalación de marquesinas y su conexión con un paso inferior, la construcción del nuevo edificio que albergará un local de restauración, y de un aparcamiento, y la renovación de los accesos y el carril bici.

### **Moderna y sostenible nueva estación en un patrimonio histórico**

En concreto, Adif restaurará el exterior del histórico edificio, respetando su diseño y elementos originales, y acondicionará el interior (412,7m<sup>2</sup>, distribuidos en dos plantas), que albergará el vestíbulo, la zona de venta de billetes y los aseos, entre otros espacios. Asimismo, potenciará su sostenibilidad con sistemas de aprovechamiento de energía solar y de ventilación natural.

La estación contará con dos nuevas vías y andenes, cubiertos con marquesinas en 80m de sus 240m y conectados mediante un paso inferior dotado de escaleras y ascensores.

## **Cafetería, aparcamiento y carril bici**

Al norte de este edificio histórico se construirá uno nuevo, de 155,8m<sup>2</sup>, que acogerá un local de restauración o cafetería, y al sur, otros dos pequeños edículos para instalaciones técnicas.

Para potenciar la multimodalidad, la nueva estación Soto Sur tendrá un aparcamiento con capacidad para 513 plazas (16 para PMR). Adif renovará además el acceso viario, repondrá el carril bici y dispondrá espacio para parada de otros modos de transporte. Además, reforzará su integración en su emblemático entorno, próximo a la sierra, con nuevas zonas verdes.

## **Nuevo impulso al Plan de Cercanías tras estrenar Chamartín**

Adif contrata la construcción de la nueva estación de Soto Sur tras recientemente alcanzar un destacado hito del Plan de Cercanías: la puesta en servicio de la nueva zona de Cercanías de la ampliada y renovada estación de Chamartín Clara Campoamor, y su remodelada playa de vías y andenes.

Adif sigue así impulsando el plan con una actuación estratégica para la extensión de la red y reforzar las posibilidades de movilidad sostenible en trayectos metropolitanos.

Se suma a las decenas de actuaciones de este plan actualmente en marcha, como la renovación de la línea C-5, el refuerzo de Atocha Cercanías, 'corazón' de Cercanías Madrid, o la duplicación de vías entre Pinar de Las Rozas-Las

Matas. También a otras nuevas estaciones que Adif promueve, como la de Tres Cantos Norte (también de la C-4b), Fuencarral-Malmea o Imperial; construye (Parla Norte o Pinto La Tenería) o remodela (Alcalá de Henares).

Estas actuaciones contribuyen a los ODS 9 (fomento de infraestructuras sostenibles, fiables y de calidad), 11 (ciudades inclusivas y sostenibles) y 8 (contribución al crecimiento económico y la generación de empleo).

### **Financiación europea**

Esta actuación podrá ser cofinanciada por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER).

# Nota de prensa

Relaciones con los Medios  
C/ Sor Ángela de la Cruz, 3 28020 - Madrid  
Tif.: 917744473 / 917744474

[prensa@adif.es](mailto:prensa@adif.es)

*Esta información puede ser utilizada en su integridad o en parte sin necesidad de citar fuentes*

[www.adif.es](http://www.adif.es)