

Puesta en valor del patrimonio inmobiliario de la entidad

Adif pone a la venta mediante subasta pública seis parcelas en Torredelcampo (Jaén)

- Todas las parcelas están calificadas como suelo urbano de uso industrial y está localizadas en el polígono Los Llanos
- El plazo de presentación de ofertas finaliza a las 13.00 horas del próximo 7 de septiembre

25 AGOSTO 2021

Adif ha puesto a la venta, mediante subasta pública, seis parcelas de su propiedad en el término municipal de Torredelcampo (Jaén). Se trata de parcelas de suelo urbano y de uso industrial, localizadas en el polígono Los Llanos. Estas parcelas tienen las siguientes características:

Parcela Industrial 901 del PP SAUI-1 "Los Llanos" del PGOU municipal, se ubica en la calle C-3. Cuenta con 2.133,95 m² de superficie y 3.881,66 m² de edificabilidad. Su precio mínimo de salida es de 251.000 euros (IVA no incluido) y una fianza de 12.550 euros.

Parcela industrial 902 del PP SAUI-1 "Los Llanos" del PGOU municipal, está localizada en la calle V-8. Cuenta con 1.006,89 m² de superficie y 1.831,53 m² de edificabilidad. Su precio mínimo de salida es de 112.000 euros (IVA no incluido) y una mínima de 12.600 euros.

Parcela industrial 904 del PP SAUI-1 "Los Llanos" del PGOU municipal, está ubicada en la calle Escañuela. Cuenta con 1.163,18 m² de superficie y 2.115,82 m² de edificabilidad. Su precio mínimo de salida es de 129.000 euros (IVA no incluido) y una fianza de 6.450 euros.

Delegación de Comunicación Sur
Avda. Kansas City, S/N Buzón 10. 41007 – Sevilla
Tlf.: 954485023 y 954485408 Fax: 954485425

prensasur@adif.es

Esta información puede ser utilizada en su integridad o en parte sin necesidad de citar fuentes

www.adif.es

Nota de prensa

Parcela industrial 905 del PP SAUI-1 "Los Llanos" del PGOU municipal, se ubica en la calle Escañuela. Cuenta con 1.134,25 m² de superficie y 2.063,20 m² de edificabilidad. Su precio mínimo de salida es de 126.000 euros (IVA no incluido) y una fianza de 6.300 euros.

Parcela industrial 1205, del PP SAUI-1 "Los Llanos" del PGOU municipal, se ubica en la calle V-10. Tiene 1.042,08 m² de superficie y 1.895,54 m² de edificabilidad. Su precio mínimo de salida es de 116.000 euros (IVA no incluido) y una fianza de 5.800 euros.

Parcela industrial 1209, del PP SAUI-1 "Los Llanos" del PGOU municipal, está localizada en la calle C-4. Tiene 1.005,32 m² de superficie y 1.828,68 m² de edificabilidad. Su precio mínimo de salida es de 112.000 euros (IVA no incluido) y una fianza de 5.600 euros.

Las subastas realizadas por Adif se anuncian en prensa y en la página web de la entidad, mediante el siguiente enlace: http://www.adif.es/es_ES/empresas_servicios/concursos_publicos/patrimonio/concurso_publico_patrimonio_0303.shtml

El plazo de presentación de ofertas finaliza a las 12.00 horas del próximo 7 de septiembre.

Las características específicas de esta licitación están recogidas en el Pliego de Condiciones Particulares del concurso, que se puede consultar en la página web de Adif (www.adif.es) y se encuentra a disposición de los interesados en las oficinas de la Delegación de Patrimonio y Urbanismo Sur de Adif, ubicadas en la Avenida de Kansas City, s/n. Estación de Sevilla Santa Justa, en horario de 10.00 a 14.00 horas, de lunes a viernes. Para más información, pueden llamar al teléfono 954.485.474.

Delegación de Comunicación Sur
Avda. Kansas City, S/N Buzón 10. 41007 – Sevilla
Tlf.: 954485023 y 954485408 Fax: 954485425

prensasur@adif.es

Esta información puede ser utilizada en su integridad o en parte sin necesidad de citar fuentes

www.adif.es

Nota de prensa

Plan de racionalización de activos

El plan de racionalización de activos de Adif incluye tres tipos de medidas: puesta en valor del patrimonio inmobiliario de la entidad que no forma parte sustancial e imprescindible para el desarrollo de su actividad, mediante su alquiler o venta; ofrecer a los actuales inquilinos de viviendas de titularidad de Adif pasar a ser propietarios, y optimizar el uso de los espacios y dependencias de carácter interno

Delegación de Comunicación Sur
Avda. Kansas City, S/N Buzón 10. 41007 – Sevilla
Tlf.: 954485023 y 954485408 Fax: 954485425

prensasur@adif.es

Esta información puede ser utilizada en su integridad o en parte sin necesidad de citar fuentes

www.adif.es