Nota de prensa

Puesta en valor del patrimonio inmobiliario de la entidad

Adif pone a la venta mediante subasta pública cinco parcelas en Torredelcampo

- Todas están calificadas como suelo urbano de uso industrial y está localizadas en el polígono Los Llanos
- El plazo de presentación de ofertas finaliza a las 10.00 horas del próximo 13 de junio

23 MAYO 2023

Adif ha puesto a la venta, mediante subasta pública, cinco parcelas de su propiedad en el término municipal de Torredelcampo, en Jaén. Todas ellas son parcelas de suelo urbano y uso industrial, localizadas en el polígono Los Llanos, con las siguientes características:

Parcela Industrial 901, ubicada en la calle C-3, cuenta con 2.133,95 m² de superficie y 3.881,66 m² de edificabilidad. Su precio mínimo de salida es de 225.900 euros + IVA y una fianza de 11.295 euros.

Parcela industrial 904, ubicada en la calle Escañuela, con 1.163,18 m² de superficie y 2.115,82 m² de edificabilidad. Su precio mínimo de salida es de 116.100 euros + IVA y una fianza de 5.805 euros.

Parcela industrial 905, también en la calle Escañuela, con 1.134,25 m² de superficie y 2.063,20 m² de edificabilidad. Su precio mínimo de salida es de 113.400 euros + IVA y una fianza de 5.670 euros.

Parcela industrial 1205, ubicada en la calle V-10, tiene 1.042,08 m² de superficie y 1.895,54 m² de edificabilidad. Su precio mínimo de salida es de 104.400 euros + IVA y una fianza de 5.220 euros.

Delegación de Comunicación Sur
Avda. Kansas City, S/N Buzón 10. 41007 – Sevilla
Tlf.: 954485023 y 954485408 Fax: 954485425
prensasur@adif.es

Esta información puede ser utilizada en su integridad o en parte sin necesidad de citar fuentes
www.adif.es

Nota de prensa

Parcela industrial 1209, localizada en la calle C-4, tiene 1.005,32 m² de superficie y 1.828,68 m² de edificabilidad. Su precio mínimo de salida es de 100.800 euros + IVA y una fianza de 5.040 euros.

Las características específicas de esta licitación están recogidas en el Pliego de Condiciones Particulares del concurso, que se puede consultar en la página web de Adif (https://www.adif.es/comercializacion-de-inmuebles/subastas), así como en las oficinas de la Gerencia de Patrimonio y Urbanismo Sur de Adif, ubicadas en la Avenida de Kansas City, s/n. Estación de Sevilla Santa Justa, en horario de 10.00 a 14.00 horas, de lunes a viernes.

El plazo de presentación de ofertas finaliza a las 10.00 horas del próximo 13 de junio.

Plan de racionalización de activos

Adif avanza así en su plan de racionalización de activos, con el objetivo de mejorar su eficiencia, generar ingresos y reducir costes.

Entre las medidas de este plan figura la puesta en valor de su patrimonio inmobiliario no sustancial e imprescindible para el desarrollo de su actividad y la optimización del uso de los espacios y dependencias de carácter interno.

Delegación de Comunicación Sur
Avda. Kansas City, S/N Buzón 10. 41007 – Sevilla
Tlf.: 954485023 y 954485408 Fax: 954485425
prensasur@adif.es

Esta información puede ser utilizada en su integridad o en parte sin necesidad de citar fuentes
www.adif.es